



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 16

АКТ № Д00016-12/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 16, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № █ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №2 от 31.10.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/16 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 238,54
Влажная протирка дверей		м2	62,00	4,19	259,78	5	1 298,90
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	5	77,52
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,32	74,37	5	371,84
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,15	23,90	5	119,52
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	5	31,33
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	206,40	1,37	282,77	14	3 958,75
Дезинфекция МОП		м2	37,90	4,69	177,75	9	1 599,76
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	206,40	3,32	685,25	1	685,25
Очистка доски объявлений		шт	3,00	22,43	67,29	5	336,45
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	15,00	9,65	144,75	1	144,75
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	9,65	289,50	1	289,50
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	5	35,70
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,45	13,50	12	162,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 15%)		м2	361,00	0,45	162,45	12	292,41
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	5,00	485,08	2 425,40	1	2 425,40
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,43	12,90	14	180,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	361,00	0,48	173,28	2	173,28
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%)		м2	128,00	1,78	227,84	3	341,76
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	1,93	57,90	3	173,70
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	361,00	2,16	779,76	3	1 169,64
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 150,50	0,24	276,12	4	1 104,48
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	7,32	21,96	23	505,08
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	15,00	0,46	6,90	23	158,70
Утилизация строительного мусора		т	0,40	1 505,56	602,22	1	602,22

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					2 202,72
Замена трубы ППРК (перепояли ст. ГВС в подвале)		м	1,50	1 093,79	562,03	2 202,72
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					524,55
Тепловизионный осмотр (кв. 4)		шт	1,00	524,55	0,00	524,55

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 550,35	3,17	8 084,61
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 389,25	0,28	668,99
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,27	22,99	259,07
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	665,63	665,63
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	606,00	2,64	1 599,84
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	573,12	573,12
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 550,35	1,64	4 182,57

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

34 999,64

- Всего за период с **01.12.2021г.** по **31.12.2021г.** выполнено работ на общую сумму **34 999,64** (Тридцать четыре тысячи девятьсот девяносто девять рублей 64 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 16
